



**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA**  
**COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E FINANÇAS**


**PROJETO DE LEI Nº 06 DE 03 DE FEVEREIRO DE 2026**

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A CONCEDER DIREITO REAL DE USO DE BEM IMÓVEL PÚBLICO À EMPRESA CORPO DOURADO INDÚSTRIA DE COSMÉTICOS E PERFUMARIA LTDA., COM ENCARGOS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS**

**AUTORIA:** Mesa Diretora da Câmara de São Sebastião da Bela Vista - MG

Nomeio relator – Ver. João Carlos de Oliveira

Sala das sessões, 03 de fevereiro 2026.

  
\_\_\_\_\_  
Vereador Gerson Arlindo de Souza  
Presidente

**PARECER**

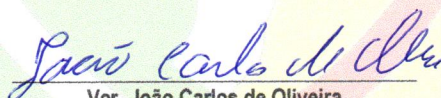
O Projeto de Lei nº 06/2026, de autoria do Executivo, autoriza a concessão de direito real de uso de imóvel público à empresa Corpo Dourado Indústria de Cosméticos e Perfumaria Ltda., com encargos e prazo determinado, visando à instalação de unidade industrial no Município.

A matéria é constitucional e legal, a iniciativa é legítima, e a concessão atende ao interesse público, especialmente pela geração de empregos e desenvolvimento econômico local. O projeto estabelece obrigações claras à empresa e prevê a reversão do imóvel ao patrimônio municipal em caso de descumprimento, bem como condiciona as isenções tributárias à observância da Lei de Responsabilidade Fiscal.


Diante do exposto, esta Comissão opina pela constitucionalidade, legalidade e regular tramitação do Projeto de Lei, não havendo impedimentos ao seu prosseguimento

É o parecer, salvo melhor juízo do Colendo Plenário.

Sala das sessões, 03 de fevereiro de 2026

  
\_\_\_\_\_  
Ver. João Carlos de Oliveira  
Relator

De acordo:

  
\_\_\_\_\_  
Vereador Gerson Arlindo de Souza  
Presidente

  
\_\_\_\_\_  
Ver. Antônio Aparecido de Gedei  
Membro